ADRIA NIERUCHOMOŚCI

PLOT FOR SALE

KOŁOBRZESKI, GOŚCINO

Price: **149 000 PLN**

Total area: **1 190 m^2**

Purpose: **single-family buildings**

PLOT FOR SALE



Offer number	**23823**
Transaction type	**Sale**
Price	**149 000 PLN**
Total area	**1 190 m^2**
Price per m^2	**125 PLN / m^2**
Purpose	**single-family buildings**

OFFER DESCRIPTION

Na sprzedaż piękna działka położona w cichej i spokojnej części miejscowości Gościno z bezpośrednim dostępem do linii brzegowej rzeki Gościnka. Teren niezwykle widokowy i urokliwy z dużą ilością zieleni. Granicę południową działki stanowi rzeczka z zadbanym, oczyszczonym i uregulowanym brzegiem nad którym rosną drzewa.

Działka o powierzchni 1190 mkw o kształcie nieregularnym, zbliżonym do prostokąta, ogrodzona siatką budowlaną. W bliskiej odległości od działki, około 80 metrów, dostępne są media miejskie tj. woda i kanalizacja. Natomiast sieć energetyczna jest już zaprojektowana i wkrótce będzie fazie wykonania.
Nieruchomość przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne wolnostojące.
Gościno to miejscowość gminna gdzie znajdują się sklepy, usługi, bank, szkoła podstawowa i ponadpodstawowa, przychodnia lekarska itp. Odległość do Kołobrzegu i morza to zaledwie 17 km gdzie możemy również dotrzeć ścieżką rowerową wyłączoną z ruchu samochodowego.

Dojazd drogą gminną a następnie drogą utwardzoną wewnętrzną i drogą polną. Wraz z działką należy kupić udział w drodze wewnętrznej 1/16 części, którego cena jest wliczona w cenę nieruchomości. Teren pochylony w kierunku południowym, w stronę rzeczki Gościnki.

Księga wieczysta jest, obciążeń brak.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

CONTACT AN ANGENT

HOME Nieruchomości

biuro@home-nieruchomosci.pl

601-317-016



Sent from IMO for real estate brokers.