ADRIA NIERUCHOMOŚCI

APARTAMENT FOR SALE

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG, ŚRÓDMIEŚCIE, AL. I ARMII WOJSKA P...

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
460 000 PLN	49,69 m^2	3	2

MIESZKANIE 3 POK. Z BALKONEM



Offer number	**24601**
Transaction type	**Sale**
Price	**460 000 PLN**
Total area	**49.69 m^2**
Price per m^2	**9 257,40 PLN / m^2**
Rooms	**3**

OFFER DESCRIPTION

Mieszkanie na sprzedaż przy Alei I Armii Wojska Polskiego 3 pokojowe o pow. 49,69 m2, położone na II piętrze w budynku o niskiej zabudowie z lat 60 -tych bez windy.

Mieszkanie zlokalizowane jest w atrakcyjnej części miasta ok. 400 m od kołobrzeskiej starówki i ok. 700 m od morza.
W sąsiedztwie znajduje się promenada wzdłuż rzeki Parsęty, port jachtowy, źródło solankowe, liczne sklepy i restauracje

Ze względu na lokalizację mieszkanie idealnie nadaje się na jako inwestycja w mieszkanie pod wynajem czy indywidualne pobyty właścicielskie.

W skład mieszkania wchodzi:
- pokój dzienny z wyjściem na balkon od strony południowej z widokiem na rzekę Parsętę
- pokój 2
- pokój 3
- osobna widna kuchnia,
- łazienka
- wc
- przedpokój

do mieszkania przynależy piwnica

Ogrzewanie i ciepła woda:

- ogrzewanie i ciepła woda z instalacji miejskiej,
- budynek po termomodernizacji.

Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej:

- 700,- zł/m-c
- dodatkowe opłaty prąd, gaz.

Termin wydania i możliwość oglądania - od zaraz

Biuro pobiera wynagrodzenie za czynności związane z nabyciem nieruchomości.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

CONTACT AN ANGENT

HOME Nieruchomości

biuro@home-nieruchomosci.pl

601-317-016

Sent from IMO for real estate brokers.