ADRIA NIERUCHOMOŚCI

APARTAMENT FOR SALE

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG, CENTRUM, UNII LUBELSKIEJ

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
499 000 PLN	49,01 m^2	2	1

I PIĘTRO - 2 POKOJE Z BALKONEM OD POŁUDNIA



Offer number	**24302**
Transaction type	**Sale**
Price	**499 000 PLN**
Total area	**49.01 m^2**
Price per m^2	**10 181,60 PLN / m^2**
Rooms	**2**

OFFER DESCRIPTION

Atrakcyjna lokalizacja - mieszkanie w centrum Kołobrzegu przy ul. Unii Lubelskiej ok. 300 m od kołobrzeskiej Starówki i ok. 2 km od morza.
W sąsiedztwie sklepy, szkoła, siłownia, park miejski.
Mieszkanie **2**- pokojowe z balkonem, dwustronne, nie umeblowane, położone na **I** piętrze w budynku o niskiej IV piętrowej zabudowie bez windy.

Budynek wielorodzinny, kilku-klatkowy, z cegły, ocieplony styropianem z elewacją.
Standard wykończenia i wyposażenia - do zamieszkania, okna PCV, stolarka drzwiowa tradycyjna, nowe drzwi wejściowe.

Pow. użytkowa mieszkania 49,01 m2

Układ pomieszczeń:

Pokój I - wypoczynkowy z wyjściem na balkon układ okien południowy. Stolarka okienna i balkonowa z PCV
Balkon: na całej szerokości pokoju, strona południowa
Pokój II - od strony północnej
Kuchnia: widna, kuchenka gazowa, od strony północnej
Na podłodze terakota,
Łazienka z wc: terakota, glazura, umywalka, pralka, kabina prysznicowa.
Przedpokój : terakota, szafa.
Ogrzewanie - miejskie,
Piwnica - ok. 4 m2.

Instalacje: domofon, instalacja kablowa TV, linia telefoniczna.

Czynsz do wspólnoty:

750,- zł/mies. z fund. remontowym z zaliczką na wodę i centralne ogrzewanie.

Do tego dochodzi energia i gaz.

Mieszkanie wolne - wydanie od zaraz.

Biuro nieruchomości pobiera wynagrodzenie za wykonywane czynności pośrednictwa.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

CONTACT AN ANGENT

HOME Nieruchomości

biuro@home-nieruchomosci.pl

601-317-016

Sent from IMO for real estate brokers.