ADRIA NIERUCHOMOŚCI

APARTAMENT FOR SALE

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG, ŚRÓDMIEŚCIE, JEDNOŚCI NARODOWEJ

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
630 000 PLN	66,47 m^2	3	1

KOŁOBRZEG JEDNOŚCI NARODOWEJ 3 POK. PIĘTRO 1



Offer number	**24630**
Transaction type	**Sale**
Price	**630 000 PLN**
Total area	**66.47 m^2**
Price per m^2	**9 477,96 PLN / m^2**
Rooms	**3**

OFFER DESCRIPTION

Kołobrzeg ul. Jedności Narodowej na sprzedaż mieszkanie 3 pokojowe o pow. 66,47 m2
Mieszkanie położone jest na I piętrze w budynku IV piętrowym bez windy.
Budynek został wzniesiony w okresie przedwojennym z czerwonej cegły a w latach 2005 do 2006 roku został gruntownie odrestaurowany

Mieszkanie w dobrym standardzie wykończenia i wyposażenia - do odświeżenia.

Mieszkanie posiada wysokość pomieszczeń ok. 3,5 m i składa się z następujących pomieszczeń:

- pokoju dziennego z aneksem kuchennym,
- pokoju II (sypialni)
- pokoju III
- łazienki z wc,
- przedpokoju,

- balkon - brak,
- piwnica - brak.

Instalacje - TV kablowa, domofonowa, telefoniczna.
Opomiarowanie - wodomierze, podzielniki c.o.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzi z instalacji miejskiej.

Przed budynkiem znajdują się miejsca parkingowe przynależne do budynku oraz bardzo duży parking miejski oraz parking sklepu Lidl.

Budynek zlokalizowany jest w śródmieściu Kołobrzegu ok. 600 m od centrum i ok. 1.200 m morza.

W niedalekim sąsiedztwie znajdują się:
- basen ze zjeżdżalniami i halą sportową,
- kompleks boisk piłkarskich,
- stadion lekkoatletyczny,
- market LIDL,
- szpital,
- przedszkole,
- liceum ogólnokształcące,
- szpital,
- ośrodek zdrowia INTERMEDICA

W cenie pozostaje umeblowanie i wyposażenie (kuchnia, stałe zabudowy, meble pokojowe) jak na zdjęciach

Czynsz do wspólnoty:
- ok. 913,- zł z zaliczką na ciepłą i zimną wodę, centralne ogrzewanie i funduszem remontowym
- plus prąd.

Ogrzewanie centralne miejskie

Forma własności:
- pełna własność wraz z ułamkową częścią w gruncie.

Wydanie mieszkania:
- od zaraz po zapłacie całej ceny

Zapraszam na prezentację mieszkania.

Biuro nieruchomości pobiera wynagrodzenie za wykonywane czynności pośrednictwa.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

CONTACT AN ANGENT

HOME Nieruchomości

biuro@home-nieruchomosci.pl

601-317-016



Sent from IMO for real estate brokers.