ADRIA NIERUCHOMOŚCI

APARTAMENT FOR SALE

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG, NADMORSKA, KOŚCIUSZKI

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
400 000 PLN	28,27 m^2	1	6

APARTAMENT Z PIĘKNYM WIDOKIEM NA PARK NADMORSKI



Offer number	**24660**
Transaction type	**Sale**
Price	**400 000 PLN**
Total area	**28.27 m^2**
Price per m^2	**14 149,27 PLN / m^2**
Rooms	**1**

OFFER DESCRIPTION

Umeblowany apartament położony w czterogwiazdkowym hotelu DIVA SPA w nadmorskiej miejscowości Kołobrzeg.

DIVA SPA to nowoczesny i ekskluzywny hotel zlokalizowany zaledwie 250 metrów od morza, w malowniczych plenerach strefy uzdrowiskowej kołobrzeskiego parku nadmorskiego.
Duża ilość zieleni, ciszy i spokoju pozwoli każdemu z nas zrelaksować się i nabrać energii do życia.
W hotelui znajdują się: restauracje Riccardo, Bella Dona, kawiarnia Figel, klub nocny The Q Club, sala zabaw Kids Club, Fitnes Club w tym Squash, Siłownia, Aqua Centrum w tym kryty basen z hydromasażami i gejzerami wodnymi, jacuzzi, kompleks saun, nowoczesne centrum rehabilitacyjne oraz SPA & Wellness, grota solna oraz inne atrakcje.
W hotelu znajdują się cztery szybkobieżne windy, całodobowa recepcja oraz lokale handlowe.

W skład apartamentu wchodzi:
Przestronny pokój/sypialnia o pow. 21 m2 z wyjściem na balkon o pow. 4 m2. Łazienka o pow. 3,50 m2. Przedpokój o pow. 3,00 m2.
Uwaga możliwość przeprojektowania apartamentu na dwupokojowy z aneksem kuchennym w przedpokoju (w załączeniu rzut projektu adaptacji)

Instalacje: TV kablową, Internet, przeciwpożarowa, alarmowa.
Cena obejmuje kompletne umeblowanie i wyposażenie apartamentu.
Miesięczny czynsz do wspólnoty mieszkaniowej wynosi 650 zł wraz z ogrzewaniem funduszem remontowym, wodą ciepłą ,zimną, ściekami i śmieciami + prąd od zużycia

Oferta idealna dla osób pragnących posiadać własny apartament nad morzem jak również dochodowa inwestycja. Istnieje możliwość wynajmu apartamentu w ramach usługi hotelu DIVA SPA lub jednym z wielu biur turystycznych.
Cena promocyjna - 400.000,00 zł. Nie będzie wystawiona faktura Vat

Forma własności - lokal niemieszkalny -apartamentowy pełna własność wraz z ułamkową częścią gruntu.
Księga wieczysta nieruchomości - czysta, bez wpisów ograniczających lub obciążających nieruchomość
Wydanie natychmiast po zapłacie całej ceny zakupu.

Oferta na wyłączność. Zapraszamy na prezentację nieruchomości po wcześniejszym kontakcie telefonicznym

Wydanie natychmiast po zapłacie całej ceny zakupu.

Atuty nieruchomości:
piękny widok z okna
wyjątkowo atrakcyjna lokalizacja
obiekt monitorowany całodobowo
zaledwie 250 m od plaży
apartament w pełni umeblowany i wyposażony
balkon z widokiem na park nadmorski
hotel z bogatą infrastrukturą rekreacyjno-wypoczynkową
dochodowa inwestycja

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

CONTACT AN ANGENT

HOME Nieruchomości

biuro@home-nieruchomosci.pl 601-317-016

Sent from IMO for real estate brokers.