ADRIA NIERUCHOMOŚCI

APARTAMENT FOR SALE

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG, NADMORSKA, KOŚCIUSZKI

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
490 000 PLN	33,57 m^2	1	2

APARTAMENT W HOTELU DIVA, 200 M OD MORZA KOŁOBRZEG



Offer number	**24686**
Transaction type	**Sale**
Price	**490 000 PLN**
Total area	**33.57 m^2**
Price per m^2	**14 596,37 PLN / m^2**
Rooms	**1**

OFFER DESCRIPTION

Na sprzedaż Apartament 1 pokojowy z aneksem kuchennym o powierzchni 33,57 m2 , Jest zlokalizowany w czterogwiazdkowym hotelu DIVA SPA, w Kołobrzegu. Lokal jest kompletnie umeblowany i wyposażony (wszystko pozostaje i jest wliczone w cenę nieruchomości).200 m od morza !!!

DIVA SPA to nowoczesny i ekskluzywny hotel sanatoryjno-apartamentowy, zlokalizowany zaledwie 200 metrów od morza, w malowniczych plenerach strefy uzdrowiskowej kołobrzeskiego parku nadmorskiego.
W hotelu, do dyspozycji gości znajdują się: restauracje Riccardo, Bella Dona, kawiarnia Figel, klub nocny The Q Club, sala zabaw Kids Club, Fitnes Club w tym Squash, Siłownia, Aqua Centrum w tym kryty basen z hydromasażami i gejzerami wodnymi, jacuzzi, kompleks saun, nowoczesne centrum rehabilitacyjne oraz SPA & Wellness, grota solna oraz inne atrakcje.

Apartament w skład którego wchodzi :
- Przestronny salon o pow. ok. 21 m2 z bezpośrednim wyjściem na balkon (o pow. ok. 3m2) od strony południowej, urządzony wraz z funkcjonalną częścią sypialnią
- Aneks kuchenny o pow. około 2,5 m2,
- Przedpokój o pow. ok. 5 m2
- Łazienka o pow. około 5 m2

Dodatkowo apartament posiada TV kablową, internet i instalację przeciwpożarową.
W hotelu znajdują się cztery szybkobieżne windy, całodobowa recepcja oraz lokale handlowe.
Miesięczny czynsz do wspólnoty wynosi ok. 650 zł + opłaty za media według wskazań licznikowych (woda, ścieki i energia elektryczna).

Wydanie nieruchomości - do uzgodnienia

Forma własności: pełna własność wraz z ułamkową częścią gruntu.

Nieruchomość ma założoną księgę wieczystą, obciążeń brak.

Idealna oferta dla osób pragnących posiadać własny apartament nad morzem, jak również dochodowa inwestycja.

Biuro pobiera wynagrodzenie za czynności związane z nabyciem nieruchomości.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

CONTACT AN ANGENT

HOME Nieruchomości

biuro@home-nieruchomosci.pl

601-317-016

Sent from IMO for real estate brokers.