ADRIA NIERUCHOMOŚCI

APARTAMENT FOR SALE

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG, PORTOWA

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
750 000 PLN	50,25 m^2	2	7

DWUPOZIOMOWE MIESZKANIE UL. PORTOWA 14 DO MORZA 500 M



Offer number	**24756**
Transaction type	**Sale**
Price	**750 000 PLN**
Total area	**50.25 m^2**
Price per m^2	**14 925,37 PLN / m^2**
Rooms	**2**

OFFER DESCRIPTION

Szukasz czegoś wyjątkowego nad morzem? Mamy dla Ciebie dwupoziomowe mieszkanie – położone na ostatnich piętrach apartamentowca Rezydencja Portowa,
zaledwie 5 minut spacerem od plaży, mola, parku zdrojowego i starówki. Do morza tylko 500 m. Wszędzie blisko :)

Ogólne informacje:

pow. mieszkania - 50,25 m^2
liczba pokoi - 2
liczba balkonów - 2
piętro - 7
rok budowy - 2005
brak piwnicy
brak miejsca postojowego

Mieszkanie sprzedawane jest z pełnym umeblowaniem i wyposażeniem.
Wnętrze urządzone w ciepłych, beżowych tonach, bardzo przytulne i funkcjonalne.

Układ pomieszczeń:
Poziom dolny:

Pokój dzienny z wyjściem na słoneczny balkon – idealny na poranną kawę.
Aneks kuchenny z pełnym AGD
Łazienka z prysznicem i pralką.
Poziom górny:

Sypialnia z łóżkiem małżeńskim, rozkładaną sofą i szafą na wymiar.
Drugi balkon z dużymi oknami i z pięknym widokiem na miasto i korony drzew – przy dobrej pogodzie widać morze!

Co oferuje budynek?
Bezpieczeństwo i komfort mieszkania.
Na miejscu recepcja z portierem i całodobowy monitoring.
Dwie windy (również dla osób z niepełnosprawnościami).
W budynku na parterze - kawiarnia, sauna, fitness, masaże, fryzjer i kosmetyczka
Własne ogrzewanie gazowe dla budynku.

Opłaty i wydanie:
Czynsz ok. 850,- zł – w tym zaliczki na ogrzewanie i ciepłą i zimną wodę, śmieci, fundusz remontowy i ochrona.
Mieszkanie niezamieszkałe, wydanie od zaraz.

Dlaczego warto?
To idealna opcja dla osób szukających komfortu, bliskości morza i pełnej infrastruktury.
Świetnie sprawdzi się jako mieszkanie wakacyjne, inwestycja pod wynajem lub po prostu miejsce do życia.

Biuro pobiera wynagrodzenie za czynności związane z nabyciem nieruchomości.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

CONTACT AN ANGENT

HOME Nieruchomości

biuro@home-nieruchomosci.pl 601-317-016

Sent from IMO for real estate brokers.