ADRIA NIERUCHOMOŚCI

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG, WIELKOPOLSKA

APARTAMENT FOR RENT

Price:	Total area:	Rooms:	Floor:
2 500 PLN	41,89 m^2	2	3

WYNAJEM-PIĘKNE, NOWOCZESNE MIESZKANIE W KOŁOBRZEGU



Offer number	**24865**
Transaction type	**Rent**
Price	**2 500 PLN**
Total area	**41.89 m^2**
Price per m^2	**59,68 PLN / m^2**
Rooms	**2**

OFFER DESCRIPTION

Gotowe do wprowadzenia, umeblowane i wyposażone mieszkanie w świetnej lokalizacji!

Na wynajem przytulne mieszkanie o nowoczesnym standardzie wykończenia i wyposażenia w bardzo dobrym stanie technicznym w pełni umeblowane i wyposażane. Do mieszkania przynależy zewnętrzne miejsce parkingowe . Właściciele budynku mogą również korzystać z ogólnodostępnego tarasu wypoczynkowego zlokalizowanego na jego dachu oraz rowerowni.
Cicha i spokojna okolica z dala od miejskiego zgiełku. Odległość do centrum miasta to zaledwie 1,5 km a do morza 3 km gdzie dotrzemy zarówno komunikacją miejską jak również ścieżką rowerową lub pieszą która przebiega wzdłuż osiedla.

Łączna powierzchnia użytkowa apartamentu wynosi 41,89 m2 (pow. apartamentu 39,28 m2 + komórka lokatorska 2,61 m2) na którą składa się:
- salon z aneksem kuchennym
- sypialnia
- przedpokój
- łazienka
- słoneczny balkon na który wyjdziemy z salonu i sypialni

W mieszkaniu nowoczesna cicha klimatyzacja, markiza na balkonie i moskitiery w oknach.

Czynsz najmu dla właściciela - 2500 zł miesięcznie
Kaucja - 5000 zł płatna przy podpisaniu umowy najmu(zwrotna po okresie najmu)
Czynsz do Wspólnoty Mieszkaniowej wynosi – 520 zł/m-c
Intranet we własnym zakresie

Prąd, woda zgodnie ze zużyciem
Wynagrodzenie biura - 2500 zł + VAT jednorazowo

Wynajem minimum 1 rok, z możliwością przedłużenia na kolejne lata.

Uwaga - Właściciel zastrzega sobie prawo wyboru najemcy.
Mieszkanie do wynajęcia dla 1-2 osób, niepalących.

Termin wydania: natychmiast po podpisaniu umowy najmu

Nie zwlekaj, dzwoń bo naprawdę warto !

Serdecznie polecam.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

CONTACT AN ANGENT

HOME Nieruchomości

biuro@home-nieruchomosci.pl

601-317-016

Sent from IMO for real estate brokers.