ADRIA NIERUCHOMOŚCI

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

KOŁOBRZESKI, KOŁOBRZEG, NADMORSKA, KOŚCIUSZKI

Cena:	Powierzchnia:	Liczba pokoi:	Piętro:
430 000 PLN	32,78 m^2	1	4

APARTAMENT 1 POKOJOWY Z BALKONEM NA 4 PIĘTRZE W HOTELU DIVA SPA



Numer oferty	**24741**
Typ transakcji	**Sprzedaż**
Cena	**430 000 PLN**
Powierzchnia	**32.78 m^2**
Cena za m^2	**13 117,75 PLN / m^2**
Liczba pokoi	**1**

OPIS OFERTY

Z przyjemnością przedstawiam Państwu ofertę sprzedaży apartamentu w czterogwiazdkowym hotelu DIVA SPA w Kołobrzegu, zaledwie 200 metrów od morza!

DIVA SPA **** to nowoczesny hotel sanatoryjno-apartamentowy, zlokalizowany blisko morza, w malowniczych plenerach strefy uzdrowiskowej kołobrzeskiego parku nadmorskiego.

Ten 1-pokojowy apartament o powierzchni 32,78 m2 położony jest na czwartym piętrze w siedmiopiętrowym budynku z 2009 roku. Składa się z salonu z wyjściem na balkon , przedpokoju oraz łazienki. Ponadto, apartament jest umeblowany i wyposażony, co sprawia, że jest gotowy do zamieszkania od razu po zakupie. Dodatkowo posiada TV kablową, internet i instalację przeciwpożarową.
W hotelu znajdują się cztery szybkobieżne windy, całodobowa recepcja oraz lokale handlowe.

Nieruchomość znajduje się tuż przy pięknym parku nadmorskim, a za nim szeroka i piaszczysta kołobrzeska plaża. Spacerując przez ten urokliwy teren, można delektować się świeżym powietrzem i cieszyć się przyrodą. Okolica oferuje wiele atrakcji dla miłośników aktywnego wypoczynku. Obok hotelu przebiega ścieżka pieszo-rowerowa, która prowadzi do najdłuższej w Polsce nadmorskiej promenady, pięknej plaży oraz urokliwego ecoparku. To wymarzone miejsce dla pasjonatów joggingu i jazdy na rowerze, ponieważ dziesiątki kilometrów pięknych tras z widokiem na morze są tu na wyciągnięcie ręki.

Idealna oferta dla osób pragnących posiadać własny apartament nad morzem, jak również dochodowa inwestycja.

Podsumowanie

To mieszkanie to wyjątkowe połączenie komfortu, funkcjonalności i atrakcyjnej lokalizacji. Wysoka jakość wykończenia, bliskość morza oraz dostęp do licznych udogodnień sprawiają, że jest to idealna propozycja zarówno do zamieszkania na stałe, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Prosimy o wcześniejszy kontakt celem prezentacji.
Czynsz do wspólnoty mieszkaniowej: 640 zł miesięcznie
Nieruchomość posiada założoną Księgę Wieczystą i jest przedmiotem pełnej własności wraz z udziałem w prawie własności gruntu.
Termin wydania nieruchomości do uzgodnienia.
Dla chętnych możliwość wystawienia faktury- należy doliczyć 23 % Vatu.

Biuro pobiera wynagrodzenie za czynności związane z nabyciem nieruchomości.
Oferta na wyłączność.

Przedstawione informacje nie stanowią oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego. Dane dotyczące nieruchomości oparte są na informacjach uzyskanych od właściciela nieruchomości i mogą różnić się od stanu faktycznego. Podane ceny i czynsze mogą ulec zmianie. Zalecamy osobiste zapoznanie się ze stanem nieruchomości. Zapraszamy !

KONTAKT

HOME Nieruchomości

biuro@home-nieruchomosci.pl 601-317-016

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.